

Wielki sukces OBI w Lipienicach k. Chojnic

Otwarcie OBI w Lipienicach k. Chojnic przyciągnęło tłumy klientów. Market jest pierwszą częścią inwestycji realizowanej przez Rank Progress SA - regionalnego centrum handlowego Brama Pomorza.



Otwarcie marketu OBI spotkało się z ogromnym zainteresowaniem wśród klientów. Wysoka frekwencja potwierdza, że inwestycja Rank Progress wpisuje się w potrzeby mieszkańców regionu.

- Jesteśmy bardzo zadowoleni, że otwarcie naszego marketu cieszyło się tak dużą popularnością wśród mieszkańców powiatu chojnickiego i nie tylko - powiedział Adam Rosiński, członek zarządu OBI w Polsce. - Zarówno frekwencja Klientów jak i wartość zrealizowanej sprzedaży miała charakter rekordowy.

Nowy obiekt, o powierzchni całkowitej ponad 9 700 mkw., to 44 market sieci handlowej OBI w Polsce. Jest on częścią

większej inwestycji Rank Progress w Lipienicach k. Chojnic. Na liczącej ponad 14 ha działce spótką kończy budowę centrum handlowego Brama Pomorza o powierzchni prawie 40 tys. mkw., z parkingiem na blisko 1300 miejsc. Otwarcie galerii planowane jest na 15 listopada 2013 roku.

- Od początku, jako inwestor byliśmy przekonani, że oferta marketu OBI spotka się z dużym zainteresowaniem mieszkańców re-

gionu. OBI w Lipienicach k. Chojnic odniosło spektakularny sukces. Potwierdza to potencjał lokalizacji naszej inwestycji. Brama Pomorza będzie największym obiektem handlowym tego typu w regionie. Liczymy, że podczas wielkiego otwarcia centrum, również padnie rekord pod względem frekwencji - mówi Łukasz Gruszczyński, Dyrektor Marketingu Rank Progress SA.



Brama Pomorza otworzy podwoje 15 listopada

Budowa Bramy Pomorza w Lipienicach k. Chojnic dobiega końca. Trwają właśnie ostatnie prace na terenie inwestycji.

Pierwsi najemcy przystąpili już do adaptacji własnych lokali. Dobiegają końca również prace związane z infrastrukturą drogową wokół obiektu. Na zewnętrznych parkingach zakończono układanie kostki brukowej, a na drogach wewnętrznych położono nawierzchnię asfaltową. Ostatnie roboty trwają przy

rondzie na drodze wojewódzkiej i powiatowej, które będzie umożliwiło kierowcom bezkolizyjny wjazd do centrum handlowego.

- Budowa Bramy Pomorza przebiega zgodnie z planem. Zakończono już najważniejsze prace na zewnątrz obiektu i obecnie skupiamy się na pracach wykończeniowych, a w szczególności na pasażu handlowym - mówi Łukasz Gruszczyński, Dyrektor Marketingu Rank Progress SA. - Większość najemców rozpoczęła także adaptację swoich lokali. Wkrótce będziemy informować o szczegółach wielkiego otwarcia centrum - dodaje.

Ruszyła budowa Galerii w Piłi

To już druga, po Oleśnicy, inwestycja Rank Progress, z której budową spótka wystartowała w tym roku.

Prace, których generalnym wykonawcą jest firma Erbud SA, ruszyły 16 września.

- Obiekt będzie atrakcyjny pod względem wizualnym, jest również bardzo dobrze zlokalizowany - w centrum Piły, przy zbiegu głównych ulic miasta i bli-

sko dworca PKP - mówi Jan Mrocza, Prezes Rank Progress SA. - Galeria w Piłi jest już skomercjalizowana w ponad 90 proc. Jesteśmy przekonani, że oferta, którą zaproponujemy klientom, będzie w pełni dostosowana do ich potrzeb - dodaje.

W jednopiętrowej Galerii Piła powierzchnia najmu wyniesie 23,8 tys. mkw. Zajmie ją ok. 50 lokali. Przy obiekcie powstanie również parking z ponad 800 miejscami postojowymi. Otwarcie obiektu planowane jest na III kwartał 2014 roku.



Pogodne Centrum w Oleśnicy nabiera kształtów

Na terenie Pogodnego Centrum w Oleśnicy, którego inwestorem jest Rank Progress, trwają prace związane z montażem konstrukcji stalowej dachu.

Równocześnie instalowane są sieci zewnętrzne - kanalizacja deszczowa, sanitarna oraz wodociągowa.

- Pogodne Centrum rośnie w oczach. Od samego początku inwestycja cieszyła się dużym zainteresowaniem najemców - to jedyny tego typu obiekt handlowy w najbliższej okolicy, który został maksymalnie dostosowany do potrzeb mieszkańców - mówi Łukasz Gruszczyński, Dyrektor Marketingu Rank Progress SA.

Jednocześnie na zewnątrz budynku trwają prace związane z drogami dojazdowymi do centrum. Przygotowane zostały już warstwy konstrukcyjne pod nawierzchnie dróg wewnętrznych i parkingów. W ramach przebudowy zewnętrznego układu drogowego - skrzyżowania ul. Warszawskiej i Oliwkowej - wykonano już warstwę bitumiczną pasa do skrętu w lewo.

Kolejnym etapem prac, zaplanowanym na jesień br., jest ułożenie wierzchnich warstw dróg wewnętrznych, prowadzących do centrum oraz wykonanie pełnego poszycia dachu. Budowa Pogodnego Centrum rozpoczęła się w czerwcu 2013 roku i przebiega zgodnie z planem. Otwarcie obiektu, skomercjalizowanego w 100 proc., planowane jest na pierwszy kwartał przyszłego roku.



Najemcy pozytywnie o projektach Rank Progress

Projekty Rank Progress, zaprezentowane podczas Shopping Center Forum, spotkały się z bardzo dobrymi ocenami krajowych i międzynarodowych sieci handlowych.

W trakcie wydarzenia, które odbyło się w dniach 18-19 września, Rank Progress zaprezentował aktualnie realizowane projekty - Bramę Pomorza w Lipienicach k. Chojnic, Galerię Piła, Pogodne Centrum w Oleśnicy oraz Galerię Aviator w Mielcu, a także znajdujące się na etapie projektowania inwestycje w Kielcach, Wejherowie, Olsztynie, Krośnie, Kołobrzegu i Duchnowie.

Wszystkie projekty Rank Progress spotkały się z dużym zainteresowaniem oraz pozytywnymi ocenami sieci handlowych obecnych na targach, co poskutkowało m.in. nawiązaniem nowych umów najmu. Zainteresowanie wzbudziły także inwestycje, które są dopiero na etapie analiz.

- Udział w tego typu wydarzeniach traktujemy przede wszystkim jako wsparcie dla naszych bezpośrednich spotkań z najemcami, które regularnie organizujemy w ramach Forum Rank Progress - mówi Łukasz Gruszczyński, Dyrektor Marketingu Rank Progress SA. - Warto podkreślić, że podczas dwóch dni Shopping Center Forum nawiązaliśmy współpracę z nowymi sieciami, dotychczas nieobecnymi w naszych centrach - dodaje.